

## 令和4年度指定管理者導入施設に対する事業評価書

### 1 施設の概要

施設の名 称	君津市自然休養村管理センター	作成年月日	令和5年5月29日
所 在 地	君津市大岩286番地	所 管 課	経済環境部 農政課
設 置 目 的	地域の自然環境の保全及び農林業資源の利用を図り、都市と農村との交流を促進する。		
利用対象者等	公の施設であり、特に制限は設けていない。		

### 2 指定管理者の概要

所 在 地	君津市市宿408番地
名 称	NPO法人いきいき清和
代 表 者	理事長 鈴木啓史
指定管理業務の内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・使用の許可、不許可、許可の取消し</li> <li>・使用料の徴収</li> <li>・施設全般の管理運営（施設の開閉、建物内の清掃、周囲の手入れ、備品等の保管・管理、点検・軽修理等）</li> <li>・建物及び設備の維持管理（清掃、警備、浄化槽維持管理、消防設備保守点検）</li> <li>・周辺の観光案内</li> <li>・自然休養村関係団体との連絡・指導等</li> </ul> <p>（当該施設を運営するに当たって、指定管理業務以外の経費があれば記入してください。）</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・電気料金 494千円</li> <li>・水道料金 171千円</li> <li>・AED賃貸借 39千円</li> </ul>
経 営 状 況	良好
指 定 期 間	令和3年4月1日 ～ 令和5年3月31日
選 定 方 法	1. 公募 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 限定公募（ 設立目的の限定 ・ <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">市内に事業所等を有すること</span> ） 3. 非公募

### 3 予算額等

単位 千円：人

	委 託 料		使 用 料 収 入		利用者数
	予算額	決算額	予算額	決算額	
令和3年度	6,640	6,640	162	166	26,945
令和4年度	6,640	6,640	162	170	24,130
令和5年度	0		170		
(5年度)-(4年度)	△6,640		8		
増 減 理 由	指定管理者による管理の廃止		利用実績による増		

### 4 評価項目

#### (1) サービス提供に関する評価

		指定管理者	所 管 課
		A：適正・行っている B：要改善・行っていない	
ア	サービス提供のための適正な人員配置	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B
イ	利用者の意向に配慮した対応	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B
ウ	利用時間等の遵守	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B
エ	設備・備品の貸出し	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B
オ	利用者等の安全確保	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B
カ	利用承認、案内等の対応	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B
キ	苦情等への対応と報告	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B
ク	緊急時の対応マニュアルの作成及び研修	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B
ケ	個人情報の保護	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B
コ	地域、関係団体等との連絡調整	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B
サ	自主事業などを積極的に行っている。	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B	<input checked="" type="checkbox"/> A ・ B
シ	指定管理者によるアンケートを行っている。	A ・ <input checked="" type="checkbox"/> B	A ・ <input checked="" type="checkbox"/> B
		アンケートを行っていない場合はその理由（指定管理者） （ほとんどが直売所の貸出しのため）	
		指定管理者（評価の実施 <input checked="" type="checkbox"/> ・ 無） （結果の掲示 <input checked="" type="checkbox"/> ・ 無） 所管課（評価の実施 <input checked="" type="checkbox"/> ・ 無）	

改善を要する項目がある場合の具体的内容	
(指定管理者)	
(所管課)	
利用者等からサービス提供に関して意見や苦情等があった場合は、具体的に記入してください。	
(指定管理者)	
(所管課)	

(2) 施設等の管理に関する評価

		指定管理者	所管課
		A：適正 B：要改善	
ア	施設の保守管理	<input type="checkbox"/> A · <input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> A · <input type="checkbox"/> B
イ	設備機器等の安全確認	<input type="checkbox"/> A · <input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> A · <input type="checkbox"/> B
ウ	備品の管理	<input type="checkbox"/> A · <input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> A · <input type="checkbox"/> B
エ	清掃・警備・衛生管理	<input type="checkbox"/> A · <input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> A · <input type="checkbox"/> B
オ	指定管理者が行う修繕	<input type="checkbox"/> A · <input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> A · <input type="checkbox"/> B
カ	省エネ、省資源等の環境への配慮	<input type="checkbox"/> A · <input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> A · <input type="checkbox"/> B
キ	施設等の管理記録	<input type="checkbox"/> A · <input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> A · <input type="checkbox"/> B

改善を要する項目がある場合の具体的内容	
(指定管理者)	
(所管課)	
利用者等から施設等の管理に関して意見や苦情等があった場合は、具体的に記入してください。	
(指定管理者)	
(所管課)	

(3) 総合的な評価

		指定管理者	所管課
		A：行われている・努力している B：行われていない・努力していない	
ア	協定書や事業計画書の内容に沿った管理運営が行われている。	<input type="checkbox"/> A ・ B	<input type="checkbox"/> A ・ B
イ	管理経費の縮減や利用者の増加のための努力をしている。	<input type="checkbox"/> A ・ B	<input type="checkbox"/> A ・ B
ウ	毎月の業務報告及び年度の事業報告が、適正に行われている。	<input type="checkbox"/> A ・ B	<input type="checkbox"/> A ・ B
改善すべき点又は特に評価すべき点がある場合は、その内容等を記入してください。			
(指定管理者)			

(所管課)
-------

5 事業報告書の内容についての検証

ア	事業報告書の検証（承認）	<input type="checkbox"/> A. 施設等へ出向いて行った <input type="checkbox"/> B. 書類上だけで行った
	施設等へ出向いて行った場合は、行った日時と人数 書類上だけで行った場合は、その理由（施設等へ出向いて状況を把握する必要が無い理由）	令和5年4月17日 10時00分 2人
イ	事業報告書の内容	<input type="checkbox"/> A. 問題点があった <input type="checkbox"/> B. 問題点はなかった
	問題点があった場合は、その内容	

6 臨時の立入調査、指導等について

ア	令和4年度中に行った臨時の立入調査、指導等	<input type="checkbox"/> A. 臨時の立入調査、指導等を行った <input type="checkbox"/> B. 臨時の立入調査、指導等を行っていない
	臨時の立入調査、指導等を行った場合は、その内容 行わなかった場合は、その理由（ <u>必ず記入してください</u> ）	適宜訪問し、運営状況の確認、指定管理者との意見交換を行った。
イ	令和4年度中に行った業務改善勧告等	<input type="checkbox"/> A. 業務改善勧告等を行った <input type="checkbox"/> B. 業務改善勧告等を行わなかった
	業務改善勧告等を行った場合は、その内容	

## 7 今後の取組方針等

施設の管理・運営に当たっての今後の取組方針等について記入してください。  
また、事務に当たっての検討事項や提案事項を記入してください。  
(必ず記入してください)

(指定管理者)  
令和4年度をもって指定管理者の指定が終了する。

(所管課)  
施設廃止に向け、一部施設の使用を中止するとともに、指定管理者による管理を廃止した。旧三島小学校への直売機能の移転について、今後も関係者との協議を進める。