

令和 7 年度指定管理者導入施設に対する事業評価書

1 施設の概要

施 設 の 名 称	君津市農村環境改善センター	作成年月日	令和 8 年 4 月 2 0 日
所 在 地	君津市久留里市場 3 7 4 番地 1	所 管 課	経済環境部農政課
設 置 目 的	農家生活の改善、農業経営の合理化、農業者の健康増進及び地域連帯感の醸成等を図る		
利用対象者等	公の施設であり、特に制限は設けていない。		

2 指定管理者の概要

所 在 地	君津市清和市場 6 5 6 番地
名 称	農村環境改善センター管理協力会
代 表 者	会長 田丸喜一
指 定 管 理 業 務 の 内 容	・使用の許可等に関すること。（改善センターの許可・不許可・許可の取り消し） ・使用料の徴収に関すること。 ・施設全般の管理運営に関すること。 （施設の開閉、建物内の清掃、周辺の手入れ、備品等の管理、点検及び軽修理等） ・施設及び付属設備の維持管理に関すること。 （清掃業務、警備業務、浄化槽維持管理業務、消防設備保守点検業務、自動ドア保守点検業務） （当該施設を運営するに当たって、指定管理業務以外の経費があれば記入してください。） ・電気料金 1, 0 9 7, 6 3 8 円 ・水道料金 1 3 5, 7 0 8 円 ・燃料代 2 4, 1 9 0 円 ・A E D 貸貸借 5 9, 1 3 6 円
経 営 状 況	良好
指 定期 間	令和 5 年 4 月 1 日 ~ 令和 8 年 3 月 3 1 日

選 定 方 法	1. 公募
	2. 限定公募（ 設立目的の限定 ・ 市内に事業所等を有すること ）
	3. 非公募

3 予算額等

単位 千円：人

	委 託 料		使 用 料 収 入		利用者数
	予算額	決算額	予算額	決算額	
令和 6 年度	5,363	5,363	270	254	9,397
令和 7 年度	5,363	5,363	242	266	9,515
令和 8 年度	0		253		
(8年度)－(7年度)	▲5,363		11		
増 減 理 由	指定管理から直営にしたため		実績に基づいて算出		

4 評価項目

(1) サービス提供に関する評価

		指定管理者	所 管 課
		A：適正・行っている B：要改善・行っていない	
ア	サービス提供のための適正な人員配置	A ・ B	A ・ B
イ	利用者の意向に配慮した対応	A ・ B	A ・ B
ウ	利用時間等の遵守	A ・ B	A ・ B
エ	設備・備品の貸出し	A ・ B	A ・ B
オ	利用者等の安全確保	A ・ B	A ・ B
カ	利用承認、案内等の対応	A ・ B	A ・ B
キ	苦情等への対応と報告	A ・ B	A ・ B
ク	緊急時の対応マニュアルの作成及び研修	A ・ B	A ・ B
ケ	個人情報の保護	A ・ B	A ・ B
コ	地域、関係団体等との連絡調整	A ・ B	A ・ B
サ	自主事業などを積極的に行っている。	A ・ B	A ・ B
シ	指定管理者によるアンケートを行っている。	A ・ B	
		アンケートを行っていない場合はその理由（指定管理者） ()	

		指定管理者（評価の実施 ☒ 有・無） （結果の掲示 ☐ 有・ ☒ 無） 所管課 （評価の実施 ☒ 有・無）
改善を要する項目がある場合の具体的内容		
(指定管理者)		
(所管課)		
利用者等からサービス提供に関して意見や苦情等があった場合は、具体的に記入してください。		
(指定管理者)		
(所管課)		

(2) 施設等の管理に関する評価

		指定管理者	所 管 課
		A：適正 B：要改善	
ア	施設の保守管理	☒ A ・ B	☒ A ・ B
イ	設備機器等の安全確認	☒ A ・ B	☒ A ・ B
ウ	備品の管理	☒ A ・ B	☒ A ・ B
エ	清掃・警備・衛生管理	☒ A ・ B	☒ A ・ B
オ	指定管理者が行う修繕	☒ A ・ B	☒ A ・ B

カ	省エネ、省資源等の環境への配慮	☐ A ・ B	☐ A ・ B
キ	施設等の管理記録	☐ A ・ B	☐ A ・ B
改善を要する項目がある場合の具体的内容			
(指定管理者)			
(所管課)			
利用者等から施設等の管理に関して意見や苦情等があった場合は、具体的に記入してください。			
(指定管理者)			
(所管課)			

(3) 総合的な評価

		指定管理者	所 管 課
		A：行われている・努力している B：行われていない・努力していない	
ア	協定書や事業計画書の内容に沿った管理運営が行われている。	☐ A ・ B	☐ A ・ B
イ	管理経費の縮減や利用者の増加のための努力をしている。	☐ A ・ B	☐ A ・ B
ウ	毎月の業務報告及び年度の事業報告が、適正に行われている。	☐ A ・ B	☐ A ・ B
改善すべき点又は特に評価すべき点がある場合は、その内容等を記入してください。			
(指定管理者)			

(所管課)

5 事業報告書の内容についての検証

ア	事業報告書の検証（承認）	☐ A. 施設等へ出向いて行った ☐ B. 書類上だけで行った
	施設等へ出向いて行った場合は、行った日時と人数 書類上だけで行った場合は、その理由（施設等へ出向いて状況を把握する必要がある理由）	令和8年4月17日午後15時 1人
イ	事業報告書の内容	☐ A. 問題点があった ☐ B. 問題点はなかった
	問題点があった場合は、その内容	

6 臨時の立入調査、指導等について

ア	令和7年度中に行った臨時の立入調査、指導等	☐ A. 臨時の立入調査、指導等を行った ☐ B. 臨時の立入調査、指導等を行っていない
	臨時の立入調査、指導等を行った場合は、その内容 行わなかった場合は、その理由（必ず記入してください）	適宜訪問し、運営状況の確認、指定管理者との意見交換を行った。
イ	令和7年度中に行った業務改善勧告等	☐ A. 業務改善勧告等を行った ☐ B. 業務改善勧告等を行わなかった
	業務改善勧告等を行った場合は、その内容	

7 今後の取組方針等

施設の管理・運営に当たっての今後の取組方針等について記入してください。
また、事務に当たっての検討事項や提案事項を記入してください。
(必ず記入してください)

(指定管理者)
令和7年度で指定管理業務を終了。

(所管課)
適切な施設管理を継続して行い、施設の利用者の意見を聞きながら、効果的な施設の運営に取り組む。