

令和５年度指定管理者導入施設に対する事業評価書

１ 施設の概要

施 設 の 名 称	君津市農村環境改善センター	作成年月日	令和６年５月１４日
所 在 地	君津市久留里市場３７４番地の１	所 管 課	経済環境部農政課
設 置 目 的	農家生活の改善、農業経営の合理化、農業者の健康増進及び地域連帯感の醸成等を図るため		
利用対象者等	公の施設であり、特に制限は設けていない		

２ 指定管理者の概要

所 在 地	君津市清和市場６５６番地
名 称	農村環境改善センター管理協力会
代 表 者	会長 田丸喜一
指 定 管 理 業 務 の 内 容	・使用の許可等に関する事。 (改善センターの許可・不許可・許可の取り消し) ・使用料の徴収に関する事。 ・使用料の減免に関する事。 ・施設全般の管理運営に関する事。 (施設の開閉、施設の案内、安全の確保、施設内の清掃、施設周囲の手入れ、備品等の維持管理、点検・軽修理・ごみ収集及び処理) ・施設の建物及び設備の維持管理に関する事。 (浄化槽維持管理、警備業務、消防設備保守、防火対象物定期点検報告業務、清掃業務委託、自動ドア保守点検) (当該施設を運営するに当たって、指定管理業務以外の経費があれば記入してください。) ・電気料金 １，０４２千円 ・水道料金 １２０千円 ・燃料代 ２０千円 ・ＡＥＤ賃貸借 ６０千円
経 営 状 況	良好
指 定 期 間	令和５年４月１日 ～ 令和８年３月３１日

選 定 方 法	1. 公募
	2. 限定公募（ 設立目的の限定 ・ 市内に事業所等を有すること ）
	3. 非公募

3 予算額等

単位 千円：人

	委 託 料		使 用 料 収 入		利用者数
	予算額	決算額	予算額	決算額	
令和4年度	4,634	4,634	134	198	12,875
令和5年度	4,766	4,766	114	272	10,001
令和6年度	5,363		270		
(6年度)－(5年度)	597		156		
増 減 理 由	人件費等の見直しによる増		利用実績による増		

4 評価項目

(1) サービス提供に関する評価

		指定管理者	所 管 課
		A：適正・行っている B：要改善・行っていない	
ア	サービス提供のための適正な人員配置	A ・ B	A ・ B
イ	利用者の意向に配慮した対応	A ・ B	A ・ B
ウ	利用時間等の遵守	A ・ B	A ・ B
エ	設備・備品の貸出し	A ・ B	A ・ B
オ	利用者等の安全確保	A ・ B	A ・ B
カ	利用承認、案内等の対応	A ・ B	A ・ B
キ	苦情等への対応と報告	A ・ B	A ・ B
ク	緊急時の対応マニュアルの作成及び研修	A ・ B	A ・ B
ケ	個人情報の保護	A ・ B	A ・ B
コ	地域、関係団体等との連絡調整	A ・ B	A ・ B
サ	自主事業などを積極的に行っている。	A ・ B	A ・ B
シ	指定管理者によるアンケートを行っている。	A ・ B	
		アンケートを行っていない場合はその理由（指定管理者） ()	

		指定管理者（評価の実施 ☒ 有・無 ☐ 無） （結果の掲示 ☒ 有・ ☐ 無） 所管課（評価の実施 ☒ 有・無 ☐ 無）
改善を要する項目がある場合の具体的内容		
(指定管理者)		
(所管課)		
利用者等からサービス提供に関して意見や苦情等があった場合は、具体的に記入してください。		
(指定管理者)		
(所管課)		

(2) 施設等の管理に関する評価

		指定管理者	所 管 課
		A：適正 B：要改善	
ア	施設の保守管理	☒ A ・ B	☒ A ・ B
イ	設備機器等の安全確認	☒ A ・ B	☒ A ・ B
ウ	備品の管理	☒ A ・ B	☒ A ・ B
エ	清掃・警備・衛生管理	☒ A ・ B	☒ A ・ B
オ	指定管理者が行う修繕	☒ A ・ B	☒ A ・ B

カ	省エネ、省資源等の環境への配慮	☐ A ・ B	☐ A ・ B
キ	施設等の管理記録	☐ A ・ B	☐ A ・ B
改善を要する項目がある場合の具体的内容			
(指定管理者)			
(所管課)			
利用者等から施設等の管理に関して意見や苦情等があった場合は、具体的に記入してください。			
(指定管理者)			
(所管課)			

(3) 総合的な評価

		指定管理者	所 管 課
		A：行われている・努力している B：行われていない・努力していない	
ア	協定書や事業計画書の内容に沿った管理運営が行われている。	☐ A ・ B	☐ A ・ B
イ	管理経費の縮減や利用者の増加のための努力をしている。	☐ A ・ B	☐ A ・ B
ウ	毎月の業務報告及び年度の事業報告が、適正に行われている。	☐ A ・ B	☐ A ・ B
改善すべき点又は特に評価すべき点がある場合は、その内容等を記入してください。			
(指定管理者)			

(所管課)

5 事業報告書の内容についての検証

ア	事業報告書の検証（承認）	☐ A. 施設等へ出向いて行った ☐ B. 書類上だけで行った
	施設等へ出向いて行った場合は、行った日時と人数 書類上だけで行った場合は、その理由（施設等へ出向いて状況を把握する必要がある理由）	令和6年5月9日午後2時 3人
イ	事業報告書の内容	☐ A. 問題点があった ☐ B. 問題点はなかった
	問題点があった場合は、その内容	

6 臨時の立入調査、指導等について

ア	令和5年度中に行った臨時の立入調査、指導等	☐ A. 臨時の立入調査、指導等を行った ☐ B. 臨時の立入調査、指導等を行っていない
	臨時の立入調査、指導等を行った場合は、その内容 行わなかった場合は、その理由（必ず記入してください）	適宜訪問し、運営状況の確認、指定管理者との意見交換を行った。
イ	令和5年度中に行った業務改善勧告等	☐ A. 業務改善勧告等を行った ☐ B. 業務改善勧告等を行わなかった
	業務改善勧告等を行った場合は、その内容	

7 今後の取組方針等

施設の管理・運営に当たっての今後の取組方針等について記入してください。
また、事務に当たっての検討事項や提案事項を記入してください。
(必ず記入してください)

(指定管理者)

適切な施設管理を継続して行うとともに、施設利用者の意見を把握することにより、効果的な施設運営に取り組む。

(所管課)

適宜電話又は訪問し、指定管理者との連携を密にすることで、運営状況を把握するとともに、指定管理者と意見交換しながら、施設利用の促進を図る。