

審査項目表

第1次審査（資格審査）審査項目					
No.	大項目	小項目	審査内容	配点	
1		参加資格	<ul style="list-style-type: none"> <li>・必要書類が全て提出されているか。</li> <li>・参加資格を満たしているか。</li> </ul>		
小計					

第2次審査（事業内容審査）審査項目					
No.	大項目	小項目	審査内容	配点	項目基準点
1	事業全体のコンセプト	実施方針	地域の現状や事業の目的を的確に理解し、本事業の趣旨に照らし、ふさわしい事業が提案されているか。	30点	12点
2		地域貢献 地域活性化	地域経済の活性化に波及する事業であったり、地元住民との交流やコミュニティの活性化に寄与するか。	30点	12点
3	事業内容審査点	施設活用	積極的な施設活用や適切な施設活用がなされているか。	15点	6点
4		周辺環境との調和	周辺の生活環境や自然環境に対する配慮がみられるか。	15点	6点
5		避難所開放	有事の際に対する協力姿勢はみられるか	15点	6点
6		行政との連携	営利活動以外の社会貢献に対する取組み姿勢はみられるか。	15点	6点

7	事業計画の実現性	運営体制 スケジュール	開業前後のスケジュールが明確で、事業の実現と継続が見込まれるか。	20点	8点
8		事業収支計画	根拠と確実性のある収支計画となっているか。	15点	6点
9		施設の適切な 管理	日常的な修繕など、老朽化した設備への対応は適当か。	15点	6点
10		事業者について	事業者の経営状況は健全なものか。	10点	4点
12	その他	実績	遊休施設の利活用実績があるか。 【1件～2件⇒3点 3件以上⇒5点】	5点	
13		除却への協力	事業計画に不要な建物を除却する提案かどうか。 【0㎡⇒0点、1㎡以上50㎡未満⇒3点、50㎡以上100㎡未満⇒5点、100㎡以上 150㎡未満⇒10点、150㎡以上⇒15点】	15点	

**※事業内容審査点**

小項目ごとの委員の平均点の合計点とします。小項目ごとの平均点で小数点以下の数値が生じた場合は、小数点以下第2位を四捨五入します。

**※委員の採点方法について**

各委員の採点方法は、事業内容審査点の小項目ごとにAからEの5段階評価とし、配点にそれぞれに係数（1.0、0.8、0.6、0.4、0.2）を乗じた点数とします。

**※項目基準点について**

事業内容審査点が最低基準点（108点）以上であっても、小項目の採点結果（委員の平均点）が項目基準点以下の場合には失格とする。

合計	200点
----	------