

令和4年度君津市サウンディング型市場調査結果

旧小糸小学校、旧久留里中学校、旧きみつ自然体験センター清和ふれあい館及び旧周西幼稚園の4施設について、10事業者の皆さまと意見交換を行いました。

いただいたご意見・ご提案については、今後の空き公共施設の利活用の検討において参考といたします。



1 経過

	内容	日程
1	実施要項の公表	令和4年 9月 1日 (木)
2	現地見学会	令和4年 9月 21日 (水)
		令和4年 9月 27日 (火)
		令和4年 10月 18日 (火)
3	サウンディング (個別) の実施	令和5年 1月 16日 (月) から
		令和5年 1月 18日 (水) まで

2 活用アイデアの概要

施設名	活用アイデア
旧小糸小学校	○サッカー教室・サッカー大会の主催 ○子ども食堂 ○ドローン関連事業（人材育成・機能開発拠点） ○体験農場及び野菜の販売
旧久留里中学校	○介護、農業に関する教育事業 ○ドローン関連事業（人材育成・機能開発拠点） ○体験農場
旧周西幼稚園	○スポーツ・健康増進のための施設 ○サッカー教室・サッカー大会の主催 ○子ども食堂 ○ドローン関連事業（人材育成） ○健康と食をテーマとした複合施設（産直市場等）の整備
旧きみつ自然体験センター 清和ふれあい館	○健康予防複合施設

3 主な意見内容

- ア 単独事業者では校舎を活用しきれないため、複数事業者での活用につながるよう、市でマッチングをするなどしていただきたい。
- イ 公募の際は、応募状況等を公表するなどしていただきたい。
- ウ 旧小糸小及び旧久留里中は、進入路が狭隘等の課題がある。
- エ 旧周西幼稚園は、市が既存の建物を解体し、更地とした場合に利活用が見込める。
- オ 旧きみつ自然体験センター清和ふれあい館は、施設の老朽化に加え、アクセスの悪さが課題である。
- カ 事業者が施設を購入し、又は借り受けるのではなく、市が事業主体となり共同オフィス等を整備する場合には、企画・運営の受託は可能である。