

物件調書 旧周西幼稚園

所在地	君津市人見一丁目5番47号		
土地面積	7,498㎡		
延床面積	1,142.9㎡		
建造物	管理棟	保育室棟	管理保育室棟
	構造	木造	鉄骨造
	建築年度	1973年	1973年
	Is値・耐震	未診断	未診断
接道状況	東側 市道 人見一丁目3号線 南側 市道 人見中央線 北側 市道 1号環線		
法令等に基づく制限	都市計画区域・用途地域等	市街化区域・第一種住居地域 第一種高度地区	
	建ぺい率・容積率	60%・200%	
供給施設の状況	電気	低圧（解約済み）	ガス プロパン （解約済み）
	水道	君津市水道（現在はかずさ水道広域連合企業団が継承） （解約済み）	
交通機関	車利用	館山自動車道木更津南ICから約10分	
	公共交通機関	君津駅から君津市コミュニティバス人見・大和田・神門線に乗車し、旧周西幼稚園で下車	
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・旧周西幼稚園は、君津駅周辺の区画整理された市街地の一角にあり、周囲には住宅地が広がっています。館山自動車道木更津南ICから国道16号を經由し約10分で来ることができる交通の利便性が高い場所です。 ・平成30年3月31日まで幼稚園として使用しており、同年4月1日から空き公共施設となっています。 ・災害時の指定避難所及び指定緊急避難場所に指定されています。 ・建物の一部は災害備蓄品の保管場所として使用しています。 ・洪水ハザードマップでは洪水浸水想定区域に含まれています。 ・敷地内に防火水槽があります。 ・上記建造物のほか、遊具や飼育小屋等があります。 		

旧周西幼稚園 外観（北側）



旧周西幼稚園 外観（西側）



旧周西幼稚園 保育室棟と運動場用地



旧周西幼稚園 遊具等



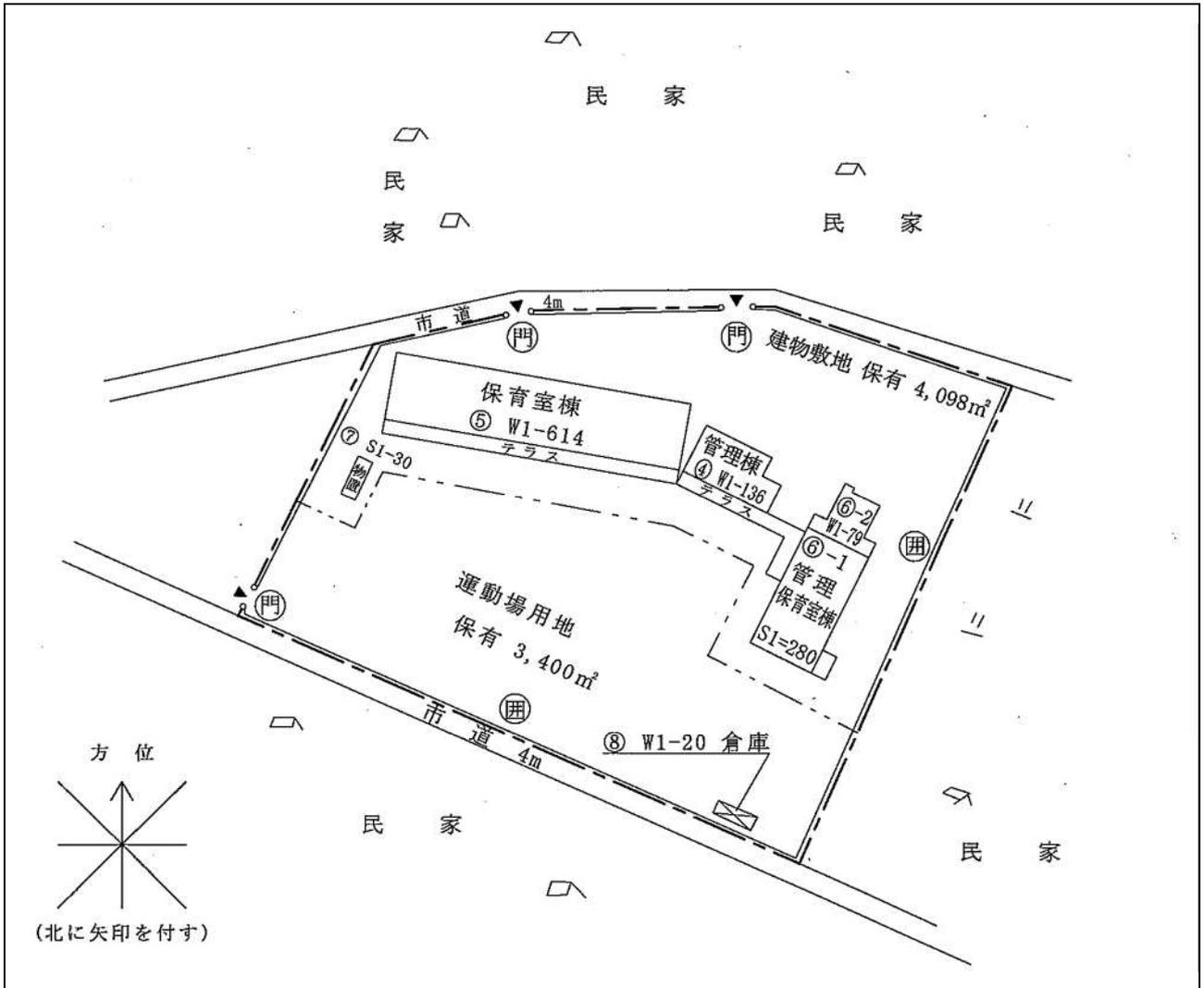
旧周西幼稚園 遊具等



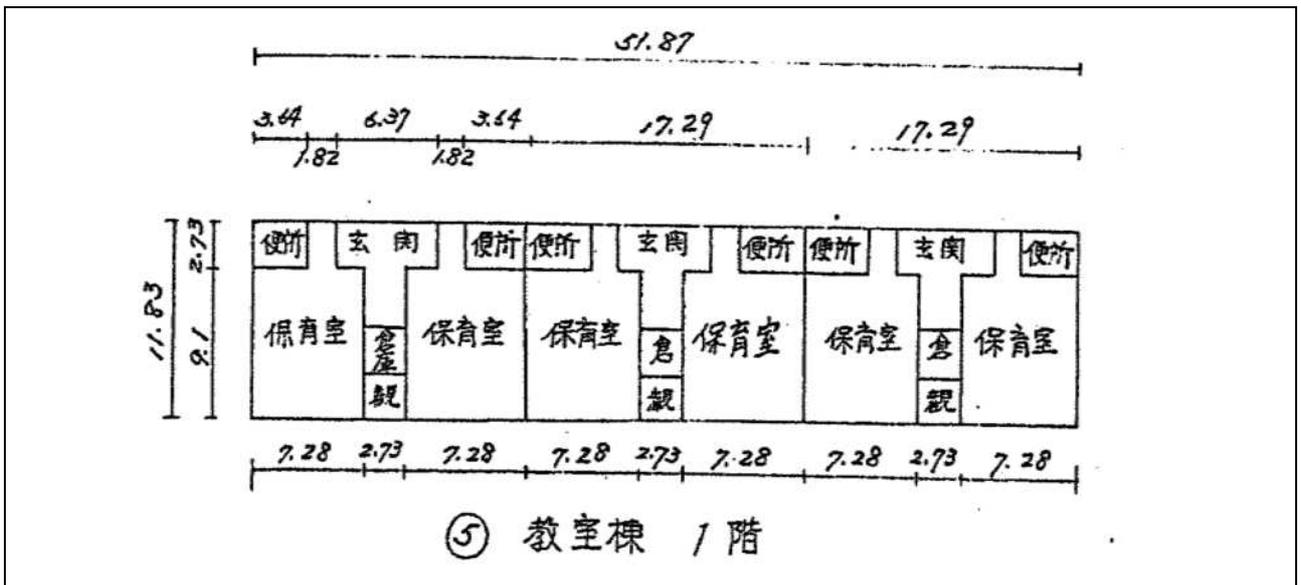
旧周西幼稚園 管理保育室棟遊戯室



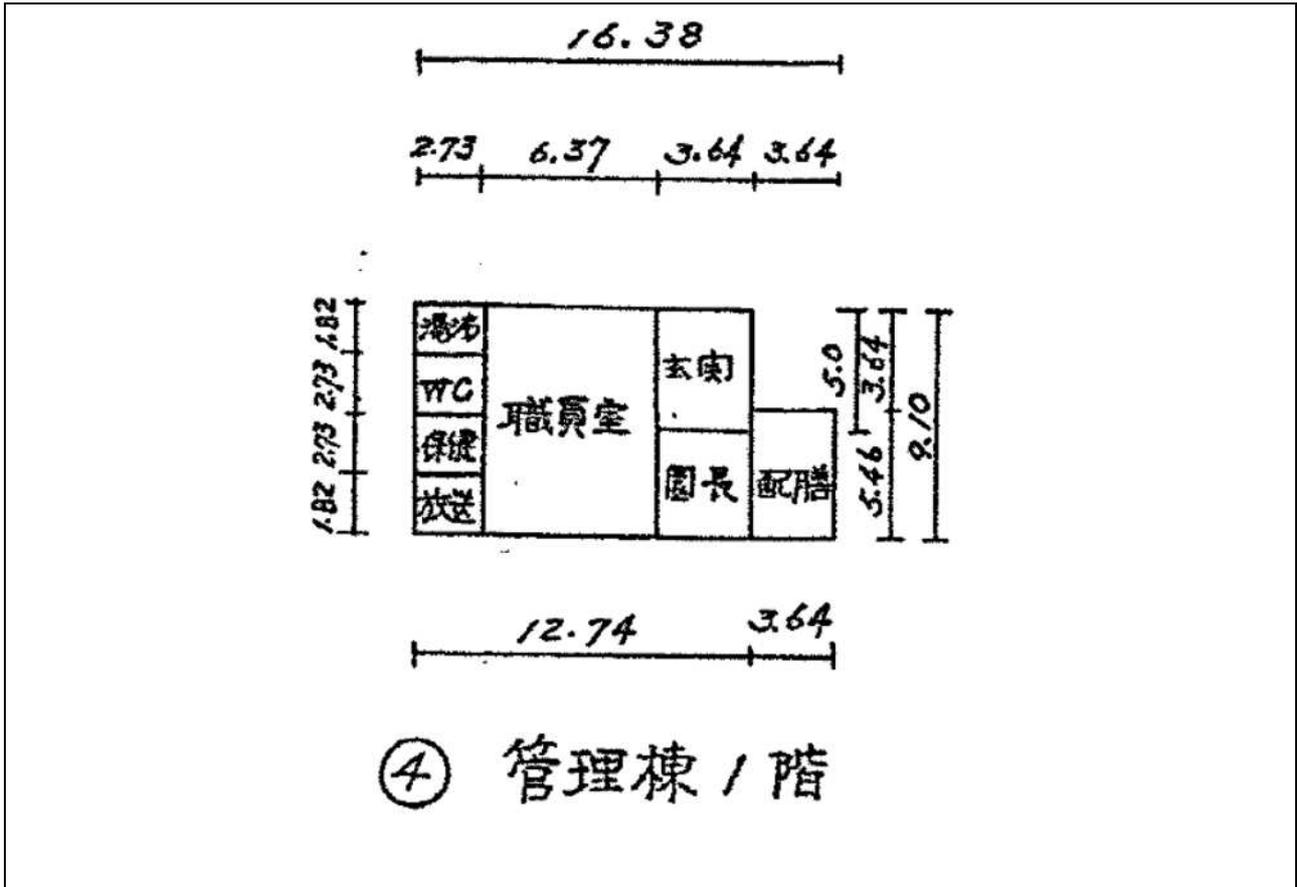
旧周西幼稚園 図面
配置図



保育室棟 (教室棟) 平面図



管理棟 平面図



管理保育室棟 平面図

