

物件調書 旧久留里中学校

| | | | |
|-----------|---|---------------------------------|------------------|
| 所在地 | 君津市久留里474 | | |
| 土地面積 | 43,010㎡ | | |
| 延床面積 | 3,991㎡ | | |
| 建造物 | 普通教室棟 | 管理・特別教室棟 | 屋内運動場 |
| | 構造 | RC造3階建て | RC造3階建て 鉄骨造 |
| | 建築年度 | 1963年 | 1973年 1980年 |
| | Is値・耐震 | 0.75 | 0.8 1.3 |
| 接道状況 | 北側 県道 大多喜君津線 | | |
| 法令等に基づく制限 | 都市計画区域・用途地域 | 都市計画区域外 | |
| | 建ぺい率・容積率 | 都市計画区域外 | |
| 供給施設の状況 | 電気 | 高圧 | ガス プロパンガス (解約済み) |
| | 水道 | かずさ水道広域連合企業団 | |
| 交通機関 | 車利用 | 圏央道木更津東ICから約15分 | |
| | 公共交通機関 | 木更津駅からJR久留里線に乗車 久留里駅から徒歩約10分 | |
| 特記事項 | <ul style="list-style-type: none"> ・旧久留里中学校は、「生きた水・久留里」として平成の名水百選にも選ばれた名水で有名な久留里地区にあり、JR久留里駅から徒歩10分程度のところにある高台の上にあります。木更津東ICから約15分で来ることができる交通の利便性が高い場所です。 ・久留里地区では、清澄・三石山系の地下水が、春夏秋冬、24時間、自噴井戸から湧き出ており、豊富な地下水を利用した酒造りが行われています。 ・上総小学校と隣接しています。 ・上総小櫃中学校の体育館が工事中のため、令和5年3月までは同校が体育館を使用しております。 ・校舎の一部は文化財の保管場所として使用しています。 ・令和5年4月1日から空き公共施設となる予定です。 ・災害時の指定避難所及び指定緊急避難場所に指定されています。 ・敷地の一部が土砂災害警戒区域等に指定されています。 ・敷地の一部に民有地（市との共有地）があります。 ・上記建造物のほか、プールやグラウンド等があります。 | | |

旧久留里中学校 全景



※黄色枠内が旧久留里中学校の大まかな区域です。

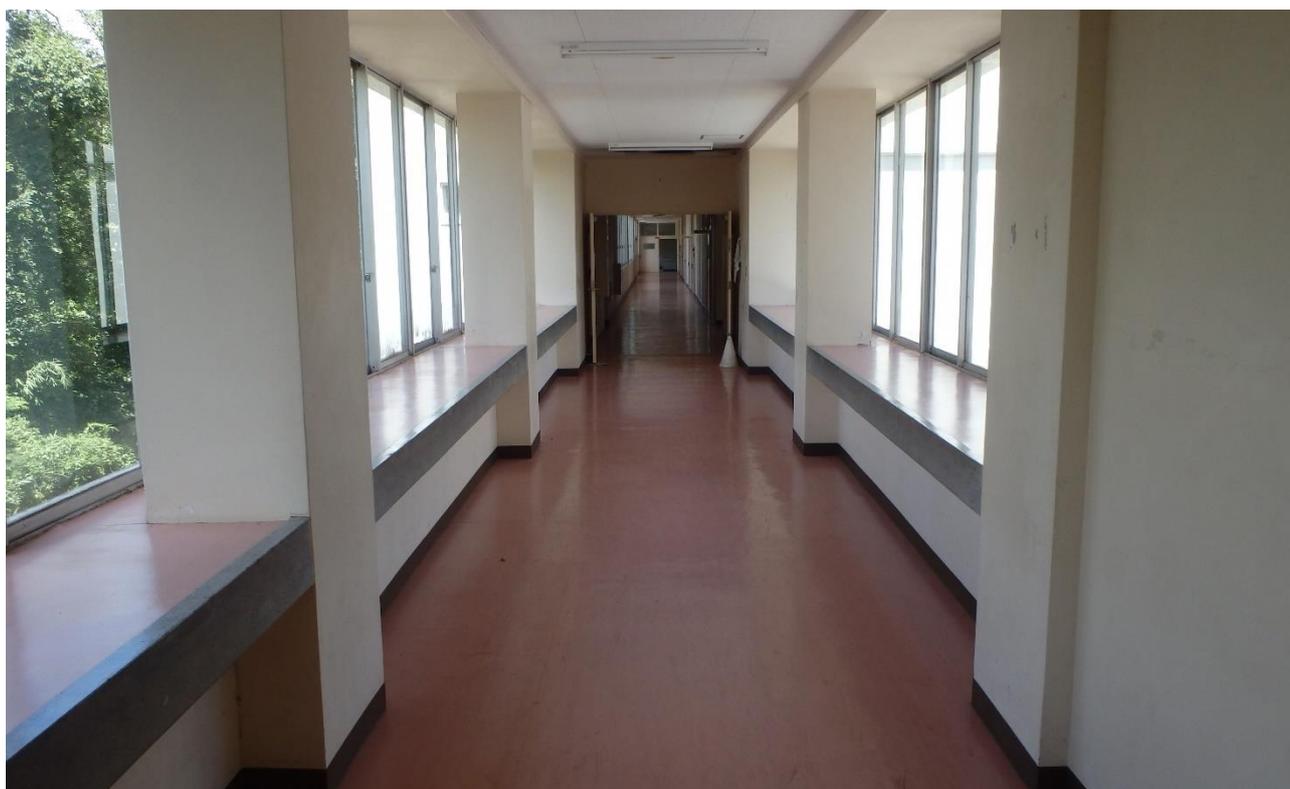
旧久留里中学校 校舎



旧久留里中学校 教室



旧久留里中学校 廊下



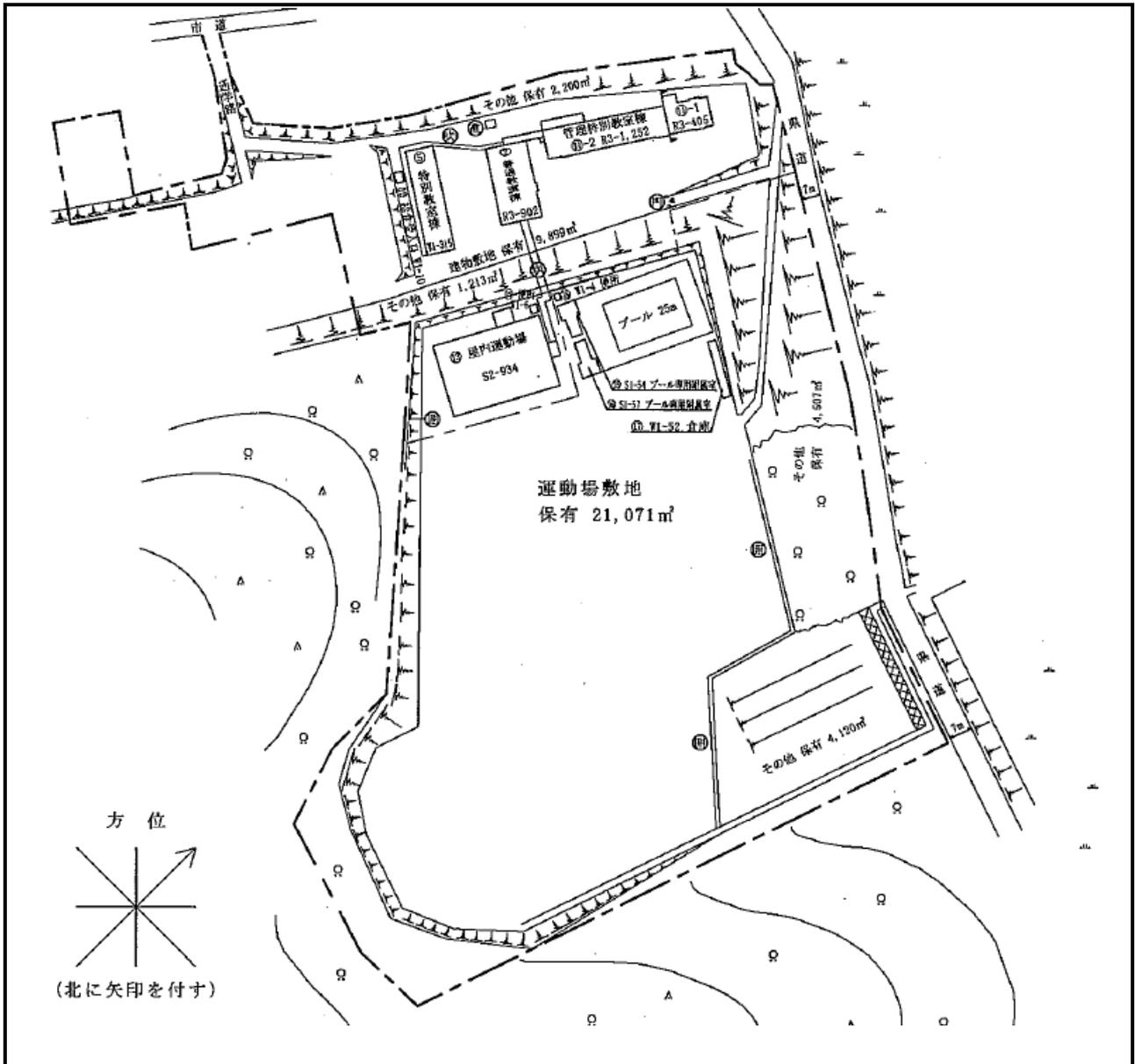
旧久留里中学校 屋内運動場



旧久留里中 プール

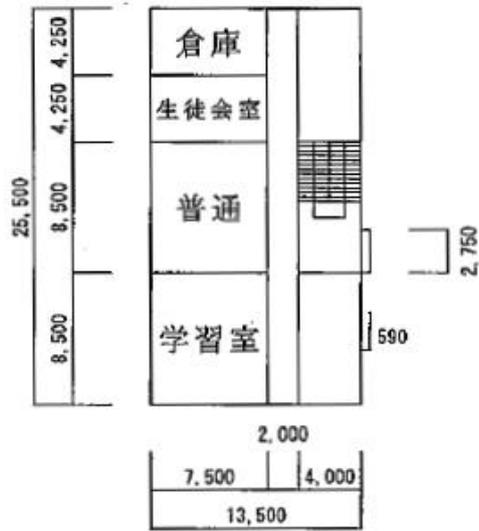


旧久留里中学校 図面
配置図

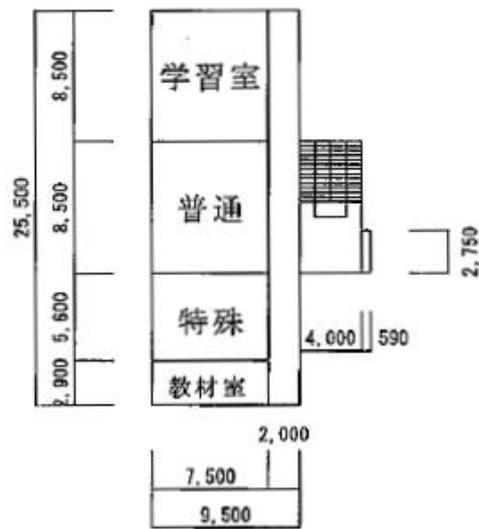


普通教室棟 平面図

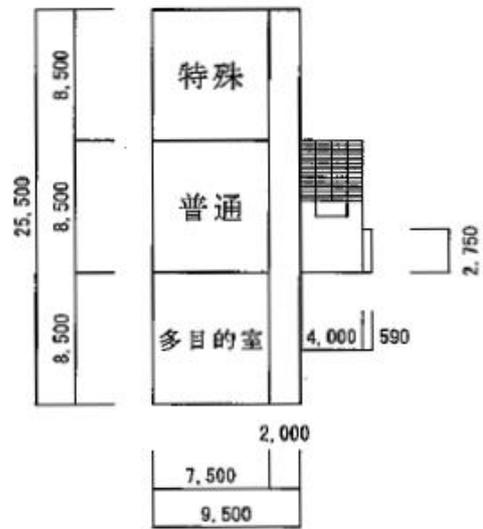
⑦普通教室棟 1階



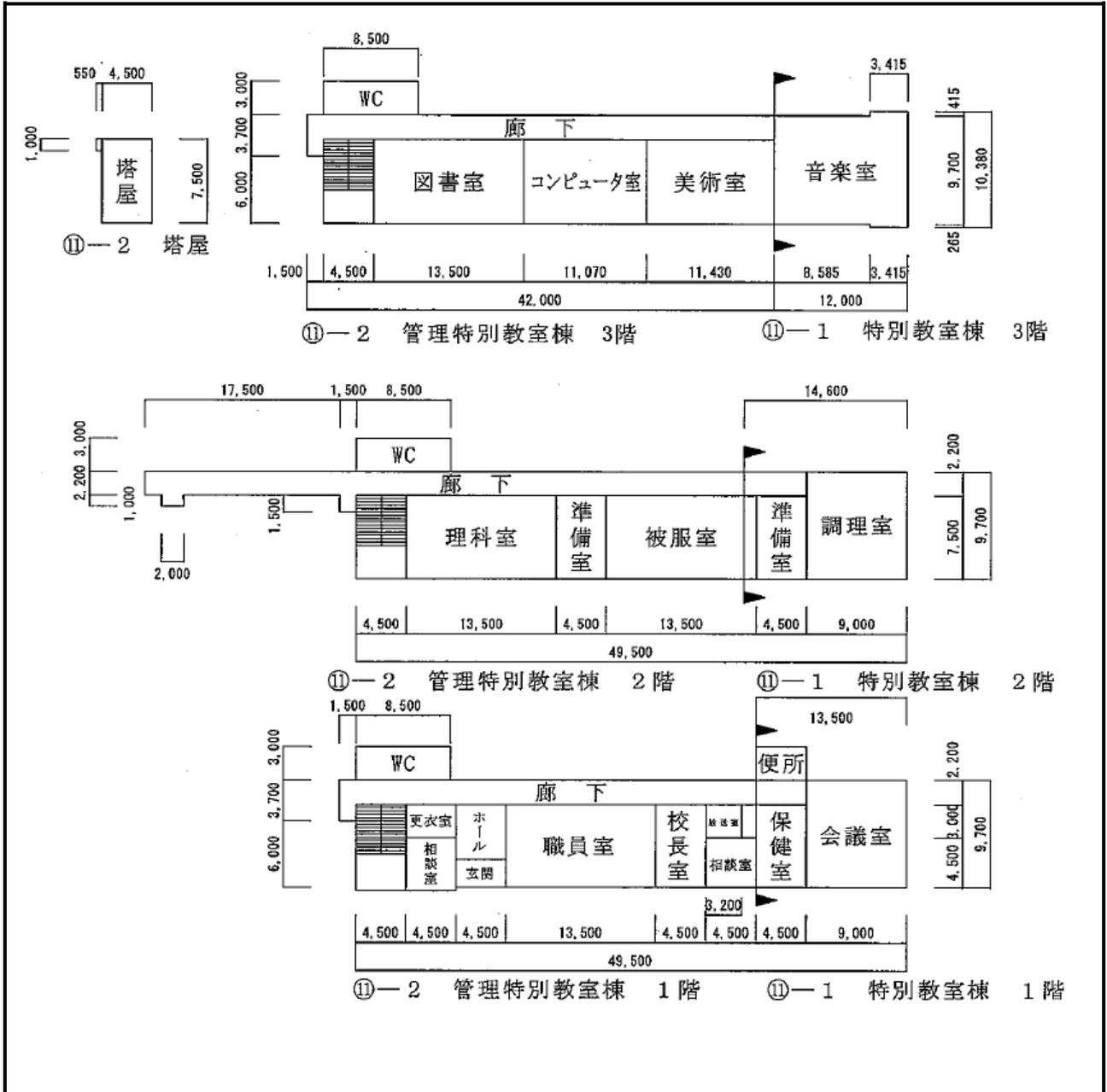
⑦普通教室棟 2階



⑦普通教室棟 3階



管理・特別教室棟 平面図



屋内運動場 平面図

