

物件調書 旧小糸小学校

所在地	君津市大井戸 1 0 6 1			
土地面積	2 1 , 0 1 4 m ²			
延床面積	3 , 4 2 7 m ²			
建造物	管理教室棟	特別教室棟	屋内運動場	
	構造	R C 造 2 階建て	R C 造 2 階建て	鉄骨造
	建築年度	1 9 7 2 年	1 9 7 4 年	1 9 6 9 年
	Is 値・耐震	0 . 7 6	0 . 7 1	0 . 7 7
接道状況	東側 市道 行馬・糸川線 南側 市道 大井戸・福岡線			
法令等に基づく制限	都市計画区域・用途地域		都市計画区域外	
	建ぺい率・容積率		都市計画区域外	
供給施設の状況	電気	高圧	ガス	プロパンガス (解約済み)
	水道	かずさ水道広域連合企業団		
交通機関	車利用	館山自動車道君津 I C から約 1 2 分		
	公共交通機関	木更津駅から路線バス木更津鴨川線に乗車 小糸小入口から徒歩約 8 分		
特記事項	・ 旧小糸小学校は、田園風景広がる小糸川中流域にあり、周囲には住宅地が広がっています。君津 I C から約 1 2 分で来ることができる交通の利便性が高い場所です。 ・ 小糸地区は、上総掘りの自噴井戸からの豊富な地下水を利用したカラー栽培がさかんで、出荷本数は年間約 1 8 0 万本にものぼります。また、甘味が強く、ほのかな香りが特徴の小糸在来®の栽培も行われています。 ・ 令和 3 年 3 月 3 1 日まで小学校として使用しており、同年 4 月 1 日から空き公共施設となっています。 ・ 災害時の指定避難所及び指定緊急避難場所に指定されており、敷地内に防災倉庫があります。 ・ 敷地内に忠霊塔があります。 ・ 上記建造物のほか、プールやグラウンド等があります。			

旧小系小学校 全景



※黄色枠内が旧小系小学校の大まかな区域です。

旧小系小学校 校舎



旧小糸小学校 教室



旧小糸小学校 廊下



旧小系小学校 屋内運動場外観



旧小系小学校 屋内運動場内部



旧小系小学校 グラウンド

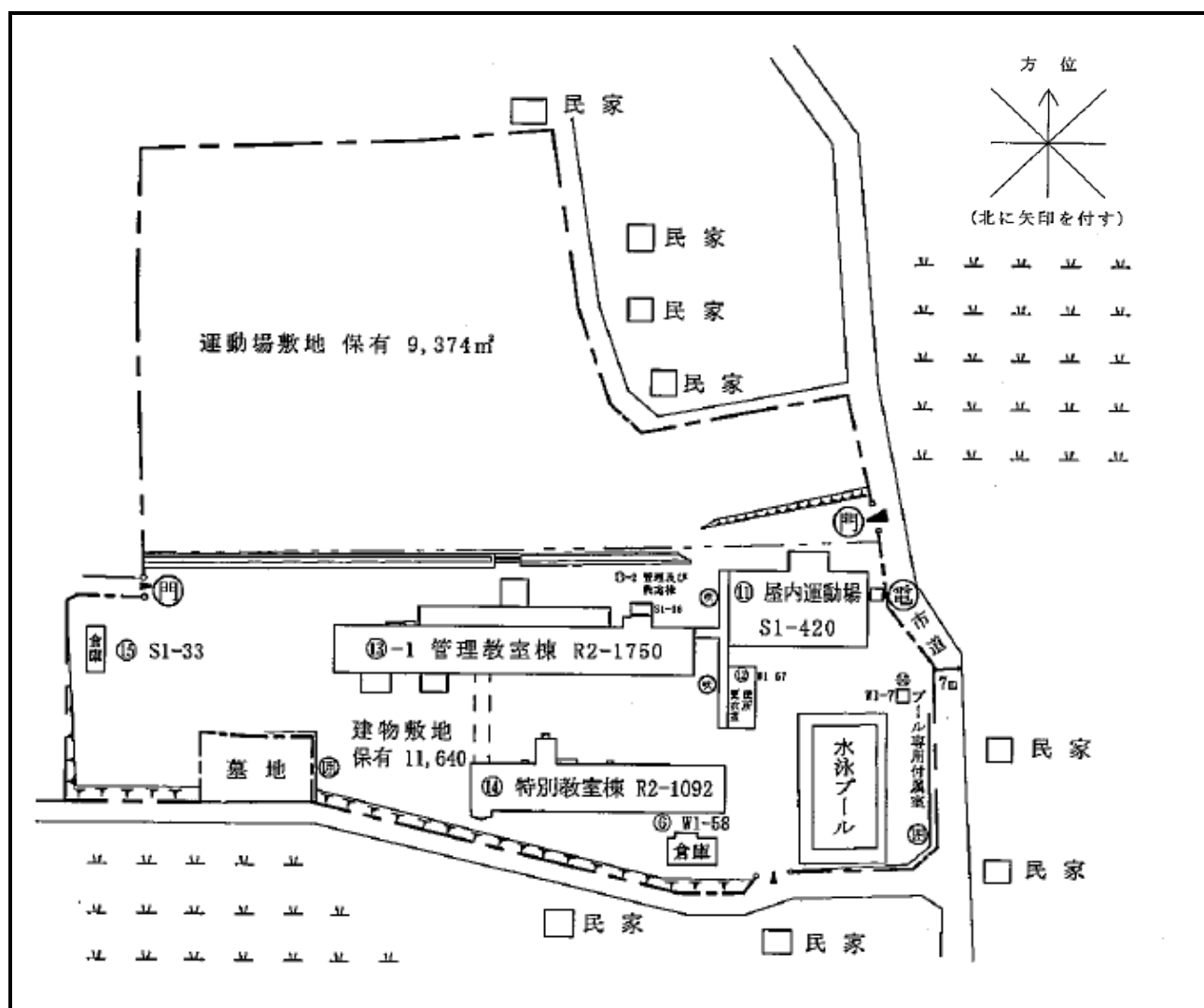


旧小系小学校 プール

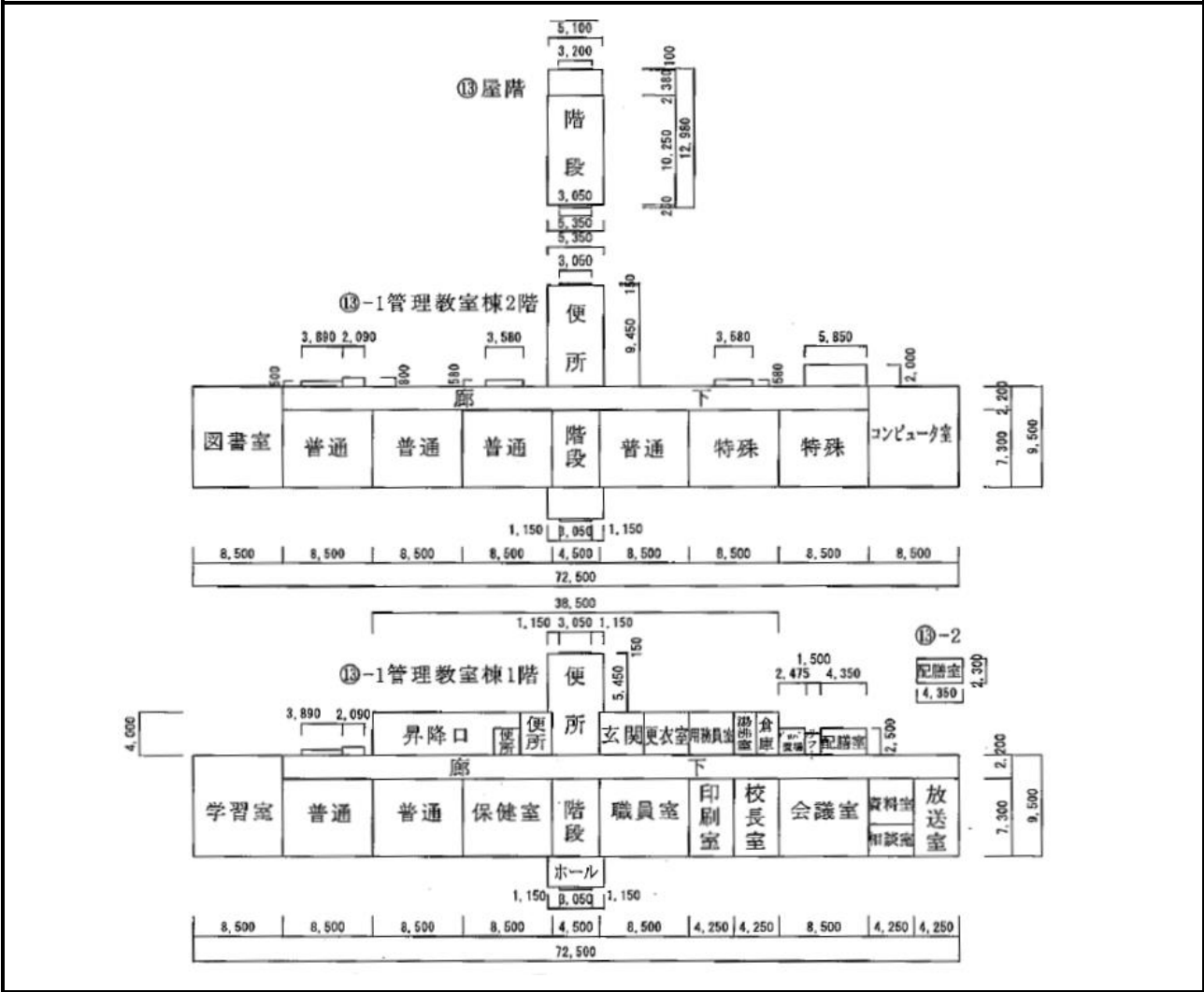


旧小系小学校 図面

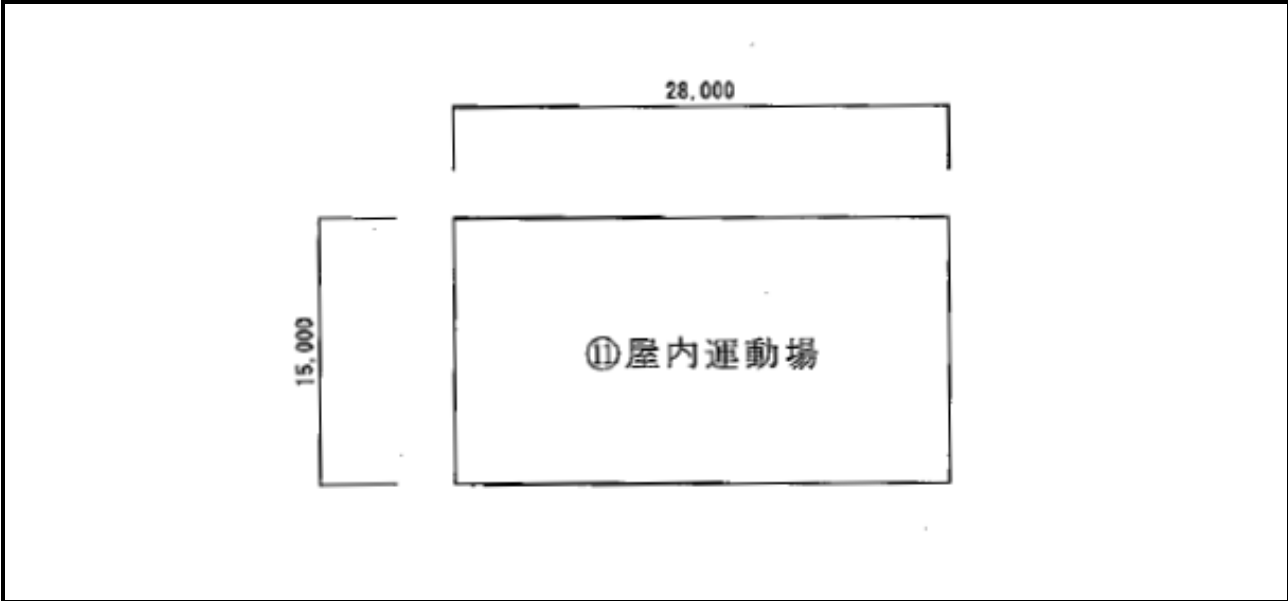
配置図



管理教室棟 平面図



屋内運動場 平面図



特別教室棟 平面図

