

## 空き公共施設等利活用事業の公募結果について

企画政策部

このことについて、旧三島小学校及び近接市有地並びに旧坂畑小学校及び旧亀山中学校の利活用に係る優先交渉権者を決定した。今後、優先交渉権者と前提条件の協議を行いながら、地域住民への説明をし、空き公共施設の利活用を進めていく。

## 1 旧三島小学校及び近接市有地

## (1) 優先交渉権者概要

ア 事業者名	株式会社 新昭和
イ 代表者名	代表取締役 松田 芳彦
ウ 本社所在地	千葉県君津市東坂田4-3-3
エ 設立日	昭和45年4月2日
オ 従業員	1,235人
カ 資本金の額	1,082,683千円
キ 売上高	27,221,000千円 (R2.4~R3.3) 38,777,000千円 (R1.4~R2.3)

## (2) 事業概要

宿泊付き合宿所（旧三島小学校）  
イベント会場、グランピング（近接市有地）

## (3) 施設の方向性

売却（建物・土地）

## (4) その他

近接市有地については、千葉県から返還後に「貸付」を予定している。

## 2 旧坂畑小学校及び旧亀山中学校

## (1) 優先交渉権者概要

ア 事業者名	株式会社 運動会屋
イ 代表者名	代表取締役 米司 隆明
ウ 本社所在地	東京都渋谷区代官山町9-10 3F
エ 設立日	平成22年10月25日
オ 従業員	40人
カ 資本金の額	10,000千円
キ 売上高	257,195千円 (R2.8~R3.7) 417,907千円 (R1.8~R2.7)

## (2) 事業概要

キャンプ場及びワーケーション施設、イベント会場

## (3) 施設の方向性

貸付（10年／建物・土地）

## 3 今後の進め方（予定）

- (1) 優先交渉権者との詳細協議（避難所使用等）
- (2) 地域説明会
- (3) 補助金等に係る財産処分手続きの準備

- (4) 敷地測量（旧三島小学校のみ）
- (5) 仮契約締結
- (6) 売却及び無償貸付に係る議案の提出