

旧秋元小学校複合整備たより No.2

2021(令和3)年10月21日

発行：清和地区拠点施設整備推進室

0439-56-1541 seiwa-s@city.kimitsu.lg.jp

これは、旧秋元小学校複合整備事業の進捗状況をお伝えすることを目的に発行しているたよりです。

空き校舎となった旧秋元小学校に、清和公民館、清和保育園、清和行政センター、避難所機能を複合化し、あわせて地域活性化に向けた機能（「地域活力創造機能」）を導入した、新たな地域の拠点として再整備する事業が進んでいます。

前号（7月15日発行）以降の動きについてお伝えします。

■測量や設計が始まりました

工事を始める前に行う建築確認申請に必要な敷地面積を確定する地形・用地測量が行われています。近隣地権者のみなさんに立ち合いをしていただきながら、土地の境界を確認するための作業が進んでいます。



また、基本設計も行われています。今後の本格的な設計に入る前の段階として、各種機能の配置や、建築物として備えるべき機能、性能などの検討を行っていきます。

■地域準備会での議論は…？

「地域活力創造機能」の具体化に向けて、地域役員や公募による有志住民・団体・民間事業者などにより、3月から開始した「地域準備会」。今年12月までに、〔①実際に行う企画、プロジェクト、取り組み内容の方向性〕〔②実際に動く組織の方向性〕の2つを決めることを目標に、議論が重ねられています。

全体の会議とは別に、「運営チーム」（いわゆる幹事会）を設け、精力的にオンラインでの会議を行っています。また、テーマごとにわかれて企画を検討してきた「グループ」も、少人数での会議やLINEなどを使った意見交換に取り組んできました。



10/14の運営チームオンライン会議の様子

8月（第7回）、9月（第8回）は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、全体の会議は書面開催となりましたが、運営チームやグループでの協議の結果が書面にて提案され、多くのコメントも寄せられました。

◇事業・活動 ～グループからの提案～

6つのグループ（「飲食・販売」「観光・文化・歴史」「健康福祉・多世代交流・学び・子ども」「オフィス空間・ものづくり」「農林業」「移住促進、空き家利用」）から約20の企画の提案がありました。その一部を紹介します。

●レンタルロッカーショップ

教室のロッカーを再利用し、区画単位で貸出し、借主がロッカーの中にディスプレイして、例えば手作り品などを販売する。

●放課後こども教室

放課後、子どもを集めて宿題をしたり、地域住民が講師となって一緒に遊ぶなど、世代交流を図る。

●清和の観光マップ

施設内に清和の観光マップを設置する。また、携帯できるものやオンライン版も制作し、清和の観光情報を発信する。

この他にも、この新しい施設を活用したり、施設を拠点として清和地域で展開する活動として、カルチャー教室や各種セミナー、ものづくり教室、キッチンカーなどの招致、地域の伝統・文化に関する活動、農業体験、移住定住に関する内容などの提案が出されています。

◇組織の方向性 ～運営チームからの提案～

「運営チーム」からは、施設がオープンしたあとに、実際に動く組織づくりの方向性についての提案が出されています。

〔地域準備会での提案概要〕（下図参照）

- 地域組織のあり方と、今の約 20 の企画や既存の地域活動も含めて、「地域活動連携図」として考えた。
- 地域組織の名称を、仮称で「コミュニティ清和」とした。

- (仮称)コミュニティ清和では、総務的な業務、各種の企画事業、地域企画のサポートを担う。
- 清和で行われる色々な取り組みを、ひとつの「大きな括り」としていくことで、効果を高めることを目指したい。
- これまで地域準備会で議論してきたことを基に、旧秋元小を拠点に清和の活性化、課題解決にむけて、様々な取り組みをしていく組織を連携していこうという考えである。
- 「組織」の利益だけではなく、「地域全体」の利益につながる仕組みづくりが必要だと考えている。

10 月からは、地域準備会のまとめの議論が行われる予定です。

※地域準備会については、市HPもご覧ください。

<https://www.city.kimitsu.lg.jp/soshiki/112/35682.html>



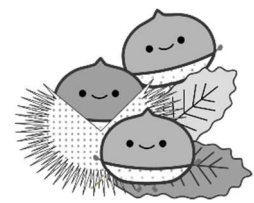
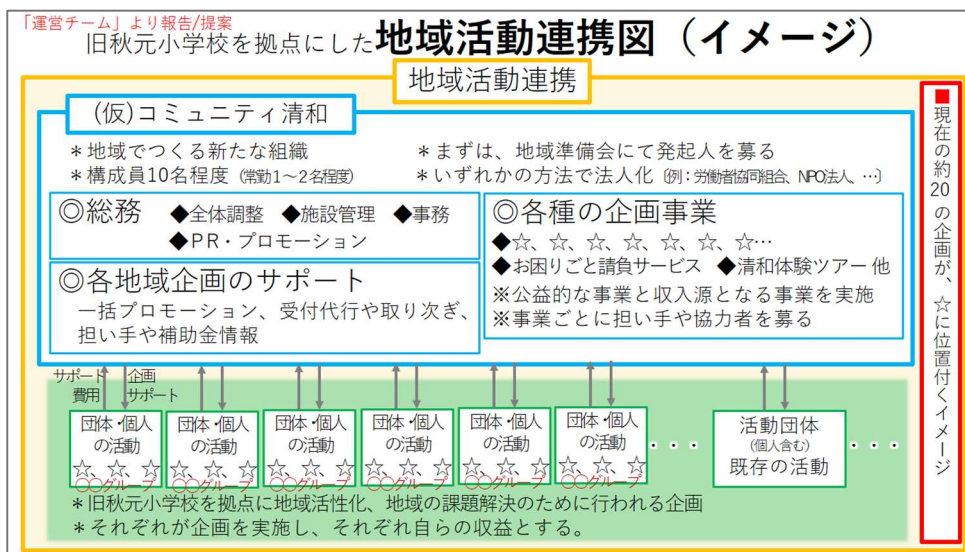
■中間報告を行います

清和地区文化祭にて

これらの議論を基にした中間報告を、11月13～14日に旧秋元小学校を会場に実施される第49回清和地区文化祭にて、展示・説明を行う予定です。

文化祭にお越しの際は、ぜひ展示ブースまでお立ち寄りください。

また、次号の「たより」では、地域準備会の中間報告を中心にご紹介する予定です。



ご質問・ご意見・お問合せは、清和地区拠点施設整備推進室までお願いします。
(市役所2階 電話 0439-56-1541 メール seiwa-s@city.kimitsu.lg.jp)