

令和2年度

財政援助団体等監査報告書

(第 3 回)

君 津 市 監 査 委 員

目 次

財政援助団体等監査報告書

第 1 監査の概要

1 監査の対象	1
2 監査の範囲	1
3 監査実施日	1
4 監査の場所	1
5 監査の主眼及び方法	1

第 2 監査の結果

公の施設の指定管理者

株式会社オーエンス	2
-----------	---

(注) 比率 (%) は、原則として小数点以下第 2 位を四捨五入した。

財政援助団体等監査報告書

第1 監査の概要

1 監査の対象 ※()は、所管する部課

公の施設の指定管理者

株式会社オーエンス (教育部 体育振興課)

2 監査の範囲

令和元年度における、公の施設の指定管理者として行った当該施設の管理運営に係る
出納及び事務執行並びに所管課での指定管理に係る事務執行状況

3 監査実施日

公の施設の指定管理者 令和2年12月21日

4 監査の場所

監査室

5 監査の主眼及び方法

君津市の公の施設を管理している指定管理者に対し、施設管理に係る出納その他の事務の執行が、適正かつ効率的に行われているかなどを主眼に置き、監査資料及び関係諸帳簿を調査（補助職員の事前予備調査含む。）するとともに、関係職員から説明を聴取して実施した。

株式会社オーエンス
(公の施設名:久留里市民プール)

1 指定管理者 株式会社オーエンス (所在地 東京都中央区銀座4丁目12番15号)

2 公の施設の概要

- (1) 施設の名称 久留里市民プール
- (2) 施設所在地 君津市久留里市場383番1
- (3) 設置年月 昭和61年4月
- (4) 設置の目的 市民の体位向上と健康増進に資することを目的とする。
- (5) 施設の概要
 - ア 敷地面積 4,326㎡
 - イ 一般用プール 375㎡
 - ウ 児童用プール 125㎡
 - エ 管理棟 コンクリートブロック造1階建て 40㎡
(事務室、男子更衣室、女子更衣室、男子トイレ、女子トイレ、控室)
 - オ 倉庫・機械室 コンクリートブロック造1階建て 9㎡
 - カ 日よけ2棟 鉄骨造 25.8㎡
- (6) 設備 循環ろ過機、塩素注入機、循環モーター、シャワー、洗眼器、放送設備
- (7) 備品等 監視台、ベンチ、残留塩素測定器、コインロッカー、貴重品ロッカー、冷蔵庫、大型扇風機、エアコン、手提げ金庫、事務用机等
- (8) 使用期間 7月の第3日曜日から8月の最終日曜日まで
- (7) 使用時間 午前10時から午後4時まで

3 管理運営に関する協定

- 基本協定 久留里市民プールの管理及び運営に関する基本協定
 - 指定期間 平成31年4月1日～平成34年3月31日
- 年度協定 久留里市民プールの管理及び運営に関する年度協定
 - 協定期間 平成31年4月1日～平成32年3月31日

4 指定管理者が行う業務 (久留里市民プール管理業務仕様書より)

- (1) 久留里市民プールの使用の許可
- (2) 久留里市民プールの使用の不許可
- (3) 久留里市民プールの使用の許可の取消し
- (4) 使用料の徴収等
- (5) 使用料の減免
- (6) 施設全般の管理運営
- (7) 施設の建物及び設備の維持管理
- (8) 水泳プールの運営業務
- (9) 利用の促進

- (10) 業務遂行の記録等
- (11) アンケートの実施
- (12) 事業計画書の作成及び提出
- (13) 収支計画書の作成及び提出
- (14) 事業報告書の作成及び提出

5 人員の配置等（プール開園中）

統括責任者 1人（有資格者）
 監視責任者 1人（経験者）
 プール監視員 4人（有資格者と同等の技術力者）
 受付員 2人

6 管理業務費用 6, 5 3 6, 0 0 0円

7 事業実績（令和元年度事業報告書より）

月日		曜日	市内				市外				有料入場者計		ロッカー 使用料	合計 金額	幼児 その他	入場者 合計
			大人		小人		大人		小人							
			人数	金額	人数	金額	人数	金額	人数	金額	人数	金額				
7	14	日	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	15	月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	16	火	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	17	水	0	0	0	0	1	420	1	200	2	620	0	620	0	2
	18	木	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	19	金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	20	土	8	1,680	9	900	0	0	0	0	17	2,580	50	2,630	4	21
	21	日	6	1,260	10	1,000	6	2,520	6	1,200	28	5,980	350	6,330	6	34
	22	月	3	630	16	1,600	6	2,520	8	1,600	33	6,350	200	6,550	2	35
	23	火	3	630	2	200	3	1,260	37	7,400	45	9,490	50	9,540	0	45
	24	水	7	1,470	25	2,500	0	0	0	0	32	3,970	100	4,070	3	35
	25	木	9	1,890	25	2,500	3	1,260	5	1,000	42	6,650	0	6,650	1	43
	26	金	3	630	14	1,400	5	2,100	5	1,000	27	5,130	250	5,380	6	33
	27	土	20	4,200	33	3,300	8	3,360	9	1,800	70	12,660	300	12,960	5	75
	28	日	16	3,360	10	1,000	6	2,520	6	1,200	38	8,080	450	8,530	9	47
	29	月	23	4,830	62	6,200	7	2,940	6	1,200	98	15,170	400	15,570	6	104
30	火	12	2,520	32	3,200	5	2,100	48	9,600	97	17,420	150	17,570	2	99	
31	水	14	2,940	58	5,800	6	2,520	12	2,400	90	13,660	150	13,810	10	100	
8	1	木	12	2,520	28	2,800	5	2,100	3	600	48	8,020	250	8,270	5	53
	2	金	15	3,150	32	3,200	8	3,360	6	1,200	61	10,910	500	11,410	8	69
	3	土	29	6,090	14	1,400	2	840	3	600	48	8,930	650	9,580	26	74
	4	日	33	6,930	23	2,300	5	2,100	6	1,200	67	12,530	450	12,980	27	94
	5	月	9	1,890	52	5,200	1	420	2	400	64	7,910	0	7,910	3	67
	6	火	10	2,100	34	3,400	7	2,940	37	7,400	88	15,840	0	15,840	7	95
	7	水	5	1,050	18	1,800	2	840	1	200	26	3,890	200	4,090	3	29
	8	木	9	1,890	22	2,200	1	420	1	200	33	4,710	0	4,710	0	33
	9	金	13	2,730	18	1,800	8	3,360	8	1,600	47	9,490	550	10,040	12	59
	10	土	19	3,990	15	1,500	20	8,400	26	5,200	80	19,090	550	19,640	11	91
	11	日	22	4,620	16	1,600	27	11,340	15	3,000	80	20,560	300	20,860	14	94
	12	月	47	9,870	50	5,000	24	10,080	23	4,600	144	29,550	1,450	31,000	17	161
	13	火	21	4,410	24	2,400	30	12,600	27	5,400	102	24,810	700	25,510	14	116
	14	水	18	3,780	13	1,300	14	5,880	14	2,800	59	13,760	1,050	14,810	10	69
	15	木	11	2,310	6	600	23	9,660	15	3,000	55	15,570	500	16,070	8	63
	16	金	9	1,890	10	1,000	9	3,780	9	1,800	37	8,470	550	9,020	4	41
	17	土	25	5,250	20	2,000	12	5,040	7	1,400	64	13,690	700	14,390	23	87
	18	日	25	5,250	6	600	4	1,680	1	200	36	7,730	650	8,380	21	57
	19	月	11	2,310	53	5,300	3	1,260	3	600	70	9,470	0	9,470	4	74
	20	火	10	2,100	16	1,600	7	2,940	3	600	36	7,240	300	7,540	9	45
	21	水	8	1,680	26	2,600	3	1,260	4	800	41	6,340	100	6,440	2	43
	22	木	1	210	2	200	4	1,680	5	1,000	12	3,090	100	3,190	0	12
	23	金	1	210	0	0	0	0	0	0	1	210	0	210	1	2
	24	土	9	1,890	6	600	17	7,140	30	6,000	62	15,630	300	15,930	9	71
	25	日	24	5,040	9	900	13	5,460	12	2,400	58	13,800	500	14,300	20	78
合計			520	109,200	809	80,900	305	128,100	404	80,800	2,038	399,000	12,800	411,800	312	2,350

8 収支実績（令和元年度事業報告書より）

収入

（単位：円）

項目	決算額	備考
指定管理料	6, 536, 000	
収入合計	6, 536, 000	

支出

（単位：円）

項目	決算額	備考
人件費		
開設準備業務	1, 013, 040	
監視業務・衛生管理者及び受付員	3, 613, 680	
閉設業務	107, 840	
小計	4, 734, 560	
事務費		
通信費	155, 593	
入場券	15, 552	
募集費・広告代・事務消耗品等	635, 546	事務所内機械警備含む
小計	806, 691	
管理費		
巡回費（4回分）	131, 400	期間外巡回
水質検査	135, 216	
電気保守点検	253, 800	ろ過機メンテナンス
トイレ汲取り	99, 921	
小破修繕等	68, 040	
薬品（塩素等）	173, 232	
ゴミ処理費	23, 760	
施設賠償保険	60, 680	
備品購入費	74, 486	
自主事業費	35, 512	
小計	1, 056, 047	
支出合計	6, 597, 298	

収入合計 6, 536, 000 円 － 支出合計 6, 597, 298 円 ＝ 収支差額 △61, 298 円

指定管理業務に係る収入は、市からの指定管理に係る年度協定に基づく受託事業収入のみである。

支出の主なものは、人件費の開設準備業務 101 万 3, 040 円（15. 4%）、監視業務・衛生管理者及び受付員 361 万 3, 680 円（54. 8%）、事務費の募集費・広告代・事務消耗品等 63 万 5, 546 円（9. 6%）、管理費の電気保守点検等 25 万 3, 800 円（3. 8%）である。

監査の結果

公の施設の管理運営業務に係る出納及びその他の事務の処理状況について、おおむね適正に処理されていると認められた。

むすび

久留里市民プールは、市民の体位向上と健康増進に資するための施設である。

指定管理者は、多数の類似施設の管理運営を手掛けているノウハウや専門的な知識と技術を生かし、利用者のニーズに合ったイベントや広報宣伝活動を実施し、積極的な集客に取り組まれている。

今後も、本施設の設置目的を達成するため、利用者の立場に立ったサービスの提供や利用者の平等な利用が確保できるような管理運営に努められることを望むものである。