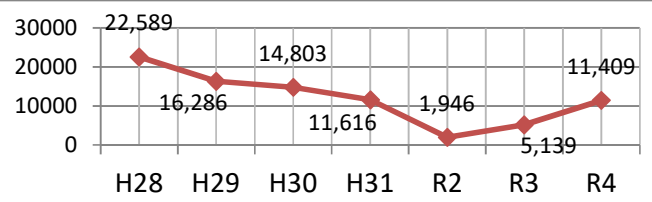


施設概要					施設整理番号	173			
施設名	神門コミュニティセンター				令和4年度				
施設区分	10コミュニティ施設								
所管課	市民活動支援課								
所在地	人見1462番41								
設置目的	市民相互の交流を図り、地域住民の連帯意識を高めるため								
関係条例等	君津市コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例								
運営形態	指定管理者	保有形態	所有						
建設年(代表建物)	1983年	延べ床面積(施設全体)	566.00 m <sup>2</sup>						
建築費又は取得費	106,130千円		指定避難場所	有	土地概要				
			建物数	2棟					
市職員の配置状況	正規職員	再任用	任期付	会計年度	敷地面積	2,292.51 m <sup>2</sup>			
	0名	0名	0名	0名	保有形態	所有			
出入口スロープ	手すり(階段等)		エレベーター		車いす対応トイレ	障がい者用駐車場			
有	-		-		有	-			
建物概要									
建物名	構造	建築年	築後年数		延床面積	Is値・耐震			
			耐用年数	建築費又は取得費					
コミュニティセンター	鉄筋コンクリート	1983年	築後39年		556.00 m <sup>2</sup>	新耐震			
			耐用47年		104,730千円				
ボイラー室	鉄筋コンクリート	1983年	築後39年		10.00 m <sup>2</sup>	新耐震			
			耐用38年		1,400千円				
		-年			- m <sup>2</sup>	-			
		-年			- 千円	-			
		-年			- m <sup>2</sup>	-			
		-年			- 千円	-			
コスト情報			利用者数/申請・届出数/年間処理量等						
令和4年度 歳入									
使用料・手数料	1,884,600円		利用者等一人あたりのコスト 968円						
国県支出金	0円								
その他	0円								
計	1,884,600円		歳出に対する歳入の割合 17.1%						
令和4年度 歳出									
ヒトにかかるコスト	0円		開館日数(日)						
人件費	0円								
モノにかかるコスト	11,041,383円		H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4
光熱水費	1,607,667円		304	303	303	277	190	224	299
電話代	77,084円		休館日 毎週月曜日、年始年末						
土地建物賃借料	0円								
委託料	4,967,148円								
その他物件費	1,827,136円								
維持補修費	334,050円		施設の方向性：除却 機能の方向性：統合						
減価償却費(建物)	2,228,298円								
その他のコスト	0円								
支払利息	0円								
計	11,041,383円								
主な修繕・工事費等									
							円		

建物名	構造	建築年	延床面積		Is値・耐震	耐用年数	築後年数	築後	
			建築費又は取得費					耐用年数	
コミュニティセンター	鉄筋コンクリート	1983	年	556.00 m <sup>2</sup>	新耐震	47	39	築後39年	
				104,730,000 円				耐用47年	
ボイラー室	鉄筋コンクリート	1983	年	10.00 m <sup>2</sup>	新耐震	38	39	築後39年	
				1,400,000 円				耐用38年	
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						
			年						

工事实績								
工事名称	着工	完了	実績金額	設計業者 工事業者		備考		
				神門コミュニティセンター建設工事	1981		年	1982
神門コミュニティセンター空調給排水衛生設備工事	1981	年	1982	年	20,200,000	円	— 平和管機工業所	
神門コミュニティセンター電気設備工事	1981	年	1982	年	10,000,000	円	— 有限会社 オーソネ電気	
神門コミュニティセンターボイラー室設置工事	1981	年	1982	年	1,400,000	円	— 大野屋建設株式会社	
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		
		年		年		円		

施設概要					施設整理番号		174			
施設名	貞元コミュニティセンター				令和4年度					
施設区分	10コミュニティ施設									
所管課	市民活動支援課									
所在地	上湯江1287番3									
設置目的	市民相互の交流を図り、地域住民の連帯意識を高めるため									
関係条例等	君津市コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例									
運営形態	指定管理者	保有形態	所有							
建設年(代表建物)	1984年	延べ床面積(施設全体)	538.06 m <sup>2</sup>							
建築費又は取得費	124,460千円		指定避難場所	有						
			建物数	1棟	土地概要					
市職員の配置状況	正規職員	再任用	任期付	会計年度	敷地面積	2,624.00 m <sup>2</sup>				
	0名	0名	0名	0名	保有形態	借地				
出入口スロープ	手すり(階段等)		エレベーター		車いす対応トイレ	障がい者用駐車場				
有	-		-		有	-				
建物概要										
建物名	構造	建築年	築後年数		延床面積	Is値・耐震	Is値・耐震			
			耐用年数	建築費又は取得費						
コミュニティセンター	鉄筋コンクリート	1984年	築後38年		538.06 m <sup>2</sup>	新耐震				
			耐用47年		124,460千円					
		-年			- m <sup>2</sup>	-				
		-年			- m <sup>2</sup>	-				
		-年			- m <sup>2</sup>	-				
		-年			- m <sup>2</sup>	-				
		-年			- m <sup>2</sup>	-				
コスト情報				利用者数/申請・届出数/年間処理量等						
令和4年度 歳入										
使用料・手数料	1,100円									
国県支出金	0円									
その他	0円									
計	1,100円									
令和4年度 歳出				利用者等一人あたりのコスト						
ヒトにかかるコスト	0円			508円						
人件費	0円									
モノにかかるコスト	9,002,000円			歳出に対する歳入の割合						
光熱水費	1,082,144円			0.0%						
電話代	77,415円			開館日数(日)						
土地建物賃借料	1,277,930円			H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4
委託料	3,375,656円			303	304	304	280	195	232	304
その他物件費	122,220円									
維持補修費	418,550円									
減価償却費(建物)	2,648,085円			休館日			毎週月曜日、年始年末			
その他のコスト	0円			施設の方向性：改修 機能の方向性：継続						
支払利息	0円									
計	9,002,000円									
主な修繕・工事費等										
				円						

建物名	構造	建築年	延床面積		Is値・耐震	耐用年数	築後年数	築後	
			建築費又は取得費					耐用年数	
コミュニティセンター	鉄筋コンクリート	1984	年	538.06 m <sup>2</sup>	新耐震	47	38	築後38年	
				124,460,000 円				耐用47年	
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					

工事実績						
工事名称	着工	完了	実績金額	設計業者	備考	
				工事業者		
貞元コミュニティセンター新築工事	1983	年	1984	年	124,460,000 円	君津市建設部建築課 大野屋建設株式会社
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	

施設概要					施設整理番号		175			
施設名	松丘コミュニティセンター				令和4年度					
施設区分	10コミュニティ施設									
所管課	市民活動支援課									
所在地	広岡1840番1									
設置目的	市民相互の交流を図り、地域住民の連帯意識を高めるため									
関係条例等	君津市コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例									
運営形態	指定管理者	保有形態	所有		土地概要					
建設年 (代表建物)	1994年	延べ床面積 (施設全体)	617.11 m <sup>2</sup>							
建築費又は 取得費	244,419 千円		指定避難場所	有	敷地面積					
			建物数	1棟						
市職員の 配置状況	正規職員	再任用	任期付	会計年度	敷地面積		9,468.00 m <sup>2</sup>			
	0名	0名	0名	0名	保有形態		一部借地			
出入口 スロープ	手すり (階段等)		エレベーター		車いす対応 トイレ		障がい者用 駐車場			
	有		-		有		有			
建物概要										
建物名	構造	建築年	築後年数		延床面積		Is値・耐震			
			耐用年数		建築費又は取得費					
コミュニティセンター	鉄筋コンクリート	1994年	築後28年		617.11 m <sup>2</sup>	新耐震				
			耐用47年		244,419 千円					
		-年			- m <sup>2</sup>	-				
		-年			- m <sup>2</sup>	-				
		-年			- m <sup>2</sup>	-				
		-年			- m <sup>2</sup>	-				
		-年			- m <sup>2</sup>	-				
コスト情報				利用者数/申請・届出数/年間処理量等						
令和4年度 歳入										
使用料・手数料	50,000 円			利用者等一人あたりのコスト 994 円						
国県支出金	0 円									
その他	0 円									
計	50,000 円			歳出に対する歳入の割合 0.5 %						
令和4年度 歳出				開館日数(日)						
ヒトにかかるコスト	0 円			H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4
人件費	0 円			302	302	302	278	194	229	300
モノにかかるコスト	10,048,157 円			休館日 毎週月曜日、年始年末						
光熱水費	778,504 円			施設の方向性：改修 機能の方向性：継続						
電話代	61,766 円									
土地建物賃借料	50,442 円									
委託料	3,421,548 円									
その他物件費	132,504 円									
維持補修費	402,989 円									
減価償却費(建物)	5,200,404 円									
その他のコスト	0 円									
支払利息	0 円									
計	10,048,157 円									
主な修繕・工事費等										
				円						





工事実績							
工事名称	着工	完了	実績金額	設計業者	備考		
				工事業者			
松丘コミュニティセンター空調設備更新工事(大会議室・談話室)	2021	年	2022	年	11,825,000 円	— 有限会社上総電気水道	
松丘コミュニティセンター空調設備更新工事	2019	年	2019	年	8,316,000 円	— 株式会社相川精機君津支店	
松丘コミュニティセンター新築工事	1993	年	1994	年	168,920,000 円	株式会社 日建総合設計 ホーナン建設工事	
松丘コミュニティセンター機械設備工事	1993	年	1994	年	48,410,000 円	株式会社 日建総合設計 相川精機君津支店	
松丘コミュニティセンター電気設備工事	1993	年	1994	年	27,089,000 円	株式会社 日建総合設計 上総電気水道	
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		
		年		年	円		

施設概要					施設整理番号	176			
施設名	南子安コミュニティセンター				令和4年度				
施設区分	10コミュニティ施設								
所管課	市民活動支援課								
所在地	南子安2丁目1番28号								
設置目的	市民相互の交流を図り、地域住民の連帯意識を高めるため								
関係条例等	君津市コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例								
運営形態	指定管理者	保有形態	所有						
建設年(代表建物)	1983年	延べ床面積(施設全体)	360.66 m <sup>2</sup>						
建築費又は取得費	71,950 千円		指定避難場所	無					
			建物数	1棟					
					土地概要				
市職員の配置状況	正規職員	再任用	任期付	会計年度	敷地面積	817.00 m <sup>2</sup>			
	0名	0名	0名	0名	保有形態	所有			
出入口スロープ	手すり(階段等)		エレベーター		車いす対応トイレ	障がい者用駐車場			
—	有		—		—	—			
建物概要									
建物名	構造	建築年	築後年数		延床面積	Is値・耐震			
			耐用年数	建築費又は取得費					
コミュニティセンター	鉄筋コンクリート	1983年	築後39年		360.66 m <sup>2</sup>	新耐震			
			耐用47年		71,950 千円				
		—年			— m <sup>2</sup>	—			
		—年			— 千円	—			
		—年			— m <sup>2</sup>	—			
		—年			— 千円	—			
		—年			— m <sup>2</sup>	—			
		—年			— 千円	—			
コスト情報			利用者数/申請・届出数/年間処理量等						
令和4年度 歳入									
使用料・手数料	0円								
国県支出金	0円								
その他	0円								
計	0円								
令和4年度 歳出			利用者等一人あたりのコスト						
ヒトにかかるコスト	0円		829円						
人件費	0円								
モノにかかるコスト	5,149,662円		歳出に対する歳入の割合						
光熱水費	660,213円		0.0%						
電話代	60,535円		開館日数(日)						
土地建物賃借料	0円		H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4
委託料	2,816,416円		301	289	293	268	192	222	300
その他物件費	81,647円								
維持補修費	0円								
減価償却費(建物)	1,530,851円		休館日			毎週月曜日、年始年末			
その他のコスト	0円		施設の方向性：改修 機能の方向性：継続						
支払利息	0円								
計	5,149,662円								
主な修繕・工事費等									
							円		

建物名	構造	建築年	延床面積		Is 値・耐震	耐用年数	築後年数	築後	
			建築費又は取得費					耐用年数	
コミュニティセンター	鉄筋コンクリート	1983	年	360.66	㎡	新耐震	47	39	築後39年
				71,950,000					円
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				
			年		㎡				

工事実績						
工事名称	着工	完了	実績金額	設計業者	備考	
				工事業者		
君津市土地区画整理組合事務所（現 南子安コミュニティセンター）建設 工事	1983	年	1984	年	71,950,000 円	株式会社 日建総合設計 フジタ工業（株）東京支店
		年		年		
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	
		年		年	円	

施設概要					施設整理番号		177			
施設名	亀山コミュニティセンター				令和4年度					
施設区分	10コミュニティ施設									
所管課	市民活動支援課									
所在地	坂畑321番1									
設置目的	市民相互の交流を図り、地域住民の連帯意識を高めるため									
関係条例等	君津市コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例									
運営形態	指定管理者	保有形態	所有							
建設年(代表建物)	2004年	延べ床面積(施設全体)	616.09 m <sup>2</sup>							
建築費又は取得費	216,510千円		指定避難場所	有	土地概要					
			建物数	1棟						
市職員の配置状況	正規職員	再任用	任期付	会計年度	敷地面積	4,014.57 m <sup>2</sup>				
	0名	0名	0名	0名	保有形態	所有				
出入口スロープ	手すり(階段等)		エレベーター		車いす対応トイレ	障がい者用駐車場				
有	-		-		有	有				
建物概要										
建物名	構造	建築年	築後年数		延床面積	Is値・耐震				
			耐用年数	建築費又は取得費						
コミュニティセンター	鉄筋コンクリート	2004年	築後18年		616.09 m <sup>2</sup>	新耐震				
			耐用47年		216,510千円					
		-年			- m <sup>2</sup>	-				
		-年			- m <sup>2</sup>	-				
		-年			- m <sup>2</sup>	-				
		-年			- m <sup>2</sup>	-				
		-年			- m <sup>2</sup>	-				
コスト情報				利用者数/申請・届出数/年間処理量等						
令和4年度 歳入										
使用料・手数料	2,200円									
国県支出金	0円									
その他	0円									
計	2,200円									
令和4年度 歳出				利用者等一人あたりのコスト						
ヒトにかかるコスト	0円			2,656円						
人件費	0円									
モノにかかるコスト	9,119,107円			歳出に対する歳入の割合						
光熱水費	651,609円			0.0%						
電話代	77,097円			開館日数(日)						
土地建物賃借料	0円			H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4
委託料	3,426,608円			304	304	304	280	195	232	301
その他物件費	137,197円									
維持補修費	220,000円									
減価償却費(建物)	4,606,596円			休館日			毎週月曜日、年始年末			
その他のコスト	0円			施設の方向性：改修 機能の方向性：継続						
支払利息	0円									
計	9,119,107円									
主な修繕・工事費等										
				円						

建物名	構造	建築年	延床面積		Is値・耐震	耐用年数	築後年数	築後	
			建築費又は取得費					耐用年数	
コミュニティセンター	鉄筋コンクリート	2004	年	616.09 m <sup>2</sup>	新耐震	47	18	築後18年	
				216,510,000 円				耐用47年	
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					
			年	m <sup>2</sup>					

工事実績						
工事名称	着工	完了	実績金額	設計業者	備考	
				工事業者		
亀山コミュニティセンター新築工事	2003年	2004年	153,300,000円	有限会社 新井設計事務所 株式会社 新昭和		
亀山コミュニティセンター機械設備工事	2003年	2004年	37,800,000円	有限会社 新井設計事務所 綜和熱学工業株式会社		
亀山コミュニティセンター電気設備工事	2003年	2004年	25,410,000円	有限会社 新井設計事務所 二子デン工業株式会社		